

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО ОТЧЕТНОГО СОБРАНИЯ

Садоводческого некоммерческого товарищества « СТРОИТЕЛЬ»
от 24 января 2015 года

Для ведения отчетного собрания надо избрать рабочий президиум, председателя собрания и секретаря собрания.

Поступило предложение избрать председателя собрания – Макобок Григория Ивановича, секретарем собрания – Егорову Елену Ивановну.

За – 172 чел. Против – нет Воздержались – нет
Общее количество членов СНТ «Строитель» - 1476 чел., согласно явочным листам на собрании присутствует – 172 чел. Кворум Общего собрания СНТ «Строитель» отсутствует. Кто за то, чтобы открыть собрание прошу голосовать.

За – 172 чел. Принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ :

1. Отчет председателя правления о финансовой деятельности и проделанной работе за 2014 год (докладчик – Алифашкин Н.И.)
2. Отчет председателя ревизионной комиссии за 2014 год (докладчик – Ершова Н.М.)
3. Утверждение штатного расписания и сметы прихода и расхода на 2015 год
Кто за утверждение повестки дня, прошу голосовать.

За – 172 чел. Принято единогласно .

По отчету финансовой деятельности и проделанной работе за 2014 год слово предоставляется председателю СНТ «Строитель» Алифашкину Н.И. В своем докладе председатель озвучил итоги финансовой деятельности за 2014 год.

Они таковы : при плане на 2014 год – 7161000 руб. фактически освоено 8395035 руб.

Целевые (СИП) – 2503910 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2014 г.- 1191278 руб.

Итого кассовый приход по СНТ «Строитель» за 2014 год составил – 12090223руб.

Расходы составили - 11868918руб.

Остаток денежных средств на р/счете СНТ «Строитель» на 01.01.2015г.

- 221305 рублей.

ГОЛОСОВАНИЕ

Заслушав отчет председателя правления и отчет председателя ревизионной комиссии

1. Работу правления о финансовой деятельности и проделанную работу за 2014 год признать удовлетворительной

За – 172 чел. Принято единогласно .

2. Утвердить штатное расписание и смету прихода-расхода на 2015год на сумму - 7161000 рублей

За – 172 чел. Принято единогласно.

СОБРАНИЕ ПОСТАНОВИЛО:

1. Принять размер оплаты членских взносов за сотку 600 руб. или 6 руб. за 1м2.

За – 172 чел. Принято единогласно.

- 2.Размер оплаты за потребление электроэнергии с потребителя – 2 руб.25 коп. до 1-го июля 2015г., с 1-го июля 2015г. – по тарифам РАО ЕЭС.

За – 172 чел. Принято единогласно .

3. Размер оплаты земельного налога – 6 коп. за м2

За – 172 чел. Принято единогласно .

4. Размер оплаты по экологии – 2руб.50коп. за сотку или 25 коп. за м2

За – 172 чел. Принято единогласно .

5. Размер оплаты за охрану – 900 руб. за 6 соток или 1руб.50коп. за м2

За – 172 чел. Принято единогласно .

6. Срок оплаты членских взносов
 - а) за 1-е полугодие до 1-го июля 2015г.
 - б) за 2-е полугодие до 31-го декабря текущего года

За – 172 чел. Принято единогласно .

7. Срок оплаты за электроэнергию с потребителя
 - а) в летний период – 1 раз в квартал
 - б) в зимний период (для проживающих на дачном массиве) – ежемесячно

За – 172 чел. Принято единогласно

8. За неуплату членских взносов в указанные сроки до 31 декабря взимать пенью 20% от оставшейся суммы

За – 172 чел. Принято единогласно .

9. Установить на 2015 год целевой взнос в размере 1500 рублей на реконструкцию электролинии, на провод СИП и замену опор.

За – 172 чел. Принято единогласно

10. В течении 2015 года заменить электропровода от столба до счетчика за счет садоводов. Приобретение электроматериалов за счет садоводов. Установка и подключение провода на столбе за счет СНТ. Счетчик устанавливает садовод на видном месте, согласовав с энергетиком.

За – 172 чел. Принято единогласно .

11. Должники по оплате за электроэнергию и СИП будут отключены. За подключение взимать плату в размере 500 рублей в кассу СНТ.

За – 172 чел. Принято единогласно .

12. За самовольное подключение, воровство эл.энергии, не опломбированные счетчики взимается штраф в размере 5000 руб.

За – 172 чел. Принято единогласно.

13. Этот пункт для энергетика и электромонтеров – категорически запрещается отключать эл.энергию без уведомления, только после этого отключать .

За – 172 чел. Принято единогласно .

14. При замене старого счетчика на новый, старый счетчик предъявлять председателю СНТ. В противном случае, оплата 5000 рублей (за 2222 кВт) за сокрытие показаний.

За – 172 чел. Принято единогласно.

15. На улицах, где произведена реконструкция эл.линии, садоводы, не оплатившие 100% целевых взносов будут отключены от эл.линии до погашения задолженности по целевым.

За – 172 чел. Принято единогласно.

16. Садоводам дачных участков обрезать деревья под эл.линией и за оградой своего участка (не можете- наймите). Членами правления будет составлен акт обследования улиц. Срок обрезки до 1-го мая 2015 г. В противном случае штраф 1000 руб.

За – 172 чел . Принято единогласно .

17. Владельцам дачных участков при обнаружении взлома замков, хищение ценностей вызвать старших смены, составить акт в 2-х экземплярах, второй сдать в управление и сообщить в письменном виде в РОВД р.п.Ерзовка .

За – 172 чел. Принято единогласно .

18. Установить плату за аренду магазина в размере 4000 руб. в месяц.

За – 172 чел. Принято единогласно .

19. Установить норму врезок на дачных участках на полив воды – не более 2-х врезок диаметром 20 мм. В противном случае – отключить воду.

За – 172 чел. Принято единогласно .

20. Не оплативших задолженность за 2014 г. и предыдущие годы – оплатить до 1 марта 2015 г., в противном случае а марте месяце будет отключена вода, т.е. заварены врезки. Подключение – в порядке очереди с оплатой 1000 руб., за трудозатраты.

За – 172 чел. Принято единогласно .

21. Исключить из членов СНТ «Строитель» за неуплату взносов и целевых более 3-х лет согласно списка 78 садоводов (списки прилагаются).

За – 172 чел. Принято единогласно.

22. Желаящие сдавать на хранение ценные вещи на склад СНТ, оплачивают за хранение 500 руб. в кассу СНТ.

За – 172 чел. Принято единогласно.

23. Удовлетворить просьбу председателя СНТ Алифашкина Н.И. освободить его от занимаемой должности по возрасту с 01.02.2015г. (по решению правления от 14.01.2015г.).

За – 172 чел. Принято единогласно.

24. Назначить исполняющим обязанности председателя СНТ «Строитель» Мелихова А.М. с 01.02.2015г. (по решению правления от 14.01.2015г.).

За – 172 чел. Принято единогласно.

25. За добросовестную и плодотворную работу в должности председателя СНТ «Строитель» выплатить Алифашкину Н.И. премию в размере месячного оклада (по решению правления от 14.01.2015г.)

Председатель собрания



Г.И.Макобок

Секретарь собрания



Е.И.Егорова